

Categorie: **Woning tot 1945, kleiner dan 150 m²**



Plaats: Koedijk

Bouwjaar: 1905

Bewoners: Paul Woudstra en Hanneke le Roy

Er zijn van die woningen die je wilt behouden, zelfs al zouden ze niet te verduurzamen zijn. Zo'n charmant dijkhuisje hoort daar zeker bij. Als je langsfiets, kijk je even om. Hoe mooi is het dan, dat met deze woning wordt aangetoond dat een integrale duurzame aanpak mogelijk is, met behoud van en respect voor de aspecten die zo'n woning aantrekkelijk maken. Radicale keuzes in werk en levensstijl van de bewoner komen terug in deze fraai en verantwoord opgeknapte woning

De jury heeft veel waardering voor de integrale aanpak bij zowel woning als bewoning. Technisch gezien is het de combinatie die opvalt van een bewuste keuze voor circulaire materialen, met een consequente toepassing van dampopen opbouw van de constructie, die leidt tot een hoge mate van isolatie. Door die vergaande vorm van vraagreductie wordt de kwestie welke energiedrager gebruikt wordt, minder bepalend voor het oordeel. De jury is in het algemeen kritisch op de keuze voor elektrisch verwarmen, maar vindt hier die keuze te verdedigen, zeker omdat het een tussenfase betreft. De inpassing van de grote hoeveelheid PV op de mansardekap is logisch en niet storend in het beeld, mede door de goede integratie van de dakramen. Op jaarbasis wordt dan ook ruim voldoende opgewekt, voor al het huishoudelijk gebruik en voor veel kilometers met de elektrische (bedrijfs-)auto.

Duurzaamheid is meer dan energiezuinigheid. Naast de al genoemde circulaire materialen, vallen de regenwateropvang, de moestuin en toekomstplannen op.

Vanzelfsprekend was de noodzaak van een grote ingreep aanwezig en heeft de bewoner een voorsprong vanwege zijn kennis van de materie, als duurzame aannemer. De uitvoering in eigen beheer en in fasen is daardoor eenvoudiger mogelijk, maar blijft het een enorme investering in tijd en geld. Dat zal niet voor iedereen en in elke situatie mogelijk zijn. Dat neemt niet weg dat de jury groot respect heeft voor de wijze waarop dit is ingevuld. Een beeldbepalende woning is geheel gereed gemaakt voor wellicht nog een eeuw gebruik. De integrale aanpak heeft meerwaarde opgeleverd. Het is daarom met groot plezier dat de jury deze woning gekozen heeft in de categorie 'woning tot 1945, kleiner dan 150 m²' tot winnaar tijdens de verkiezing Duurzaamste huis van Nederland 2020.