

## Winnaar in de categorie

## Woning na 2000, kleiner dan 175 m<sup>2</sup>



**Plaats: Zutphen**

**Bouwjaar: 2019**

**Bewoners: Beppy Schut en Jaap Strating**

---

Alles klopt aan deze duurzame woning: passiefhuis, modulair gebouwd in hout, ecologisch materiaalgebruik, gebruik van regenwater en levensloopbestendig. Dit alles heeft een herhaalbaar circulair totaalconcept opgeleverd dat er bovendien zeer aantrekkelijke uitziet. Naast het mooie resultaat heeft de jury ook veel waardering voor het bouwproces dat door een goede samenwerking tussen alle betrokken bouwpartners tijdens ontwerp en uitvoering tot de integrale duurzaamheid van de woning heeft geleid.

Aan de woning zijn bewuste keuzes in concept, ontwerp en materialisatie af te lezen. Het huis wordt gevormd door een geïsoleerde houtskeletbouw woning met daaromheen ongeïsoleerde ruimtes. Het houten (binnen)huis heeft zeer hoge isolatiewaarden en luchtdichtheid. Er is een passieve zonwering rondom gemaakt van dakoverstekken, op het zuiden is een wintertuin aan de woonkamer verbonden. De woning is circulair door het gebruik van geprefabriceerde (demontabele) houtskeletbouwelementen en geschroefde buiten- en binnenbekleding. De woning wordt verwarmd en gekoeld door een bodemwarmtepomp met vloerverwarming en zonneboiler. Regenwater wordt gebruikt voor toiletspoeling en wassen.